

Oportunidades em terrenos

Lotes à venda pela U.L.IMÓVEIS



U.L. Imóveis

A SUA CASA NA PRAIA

 @u.l.imoveis



www.ulimoveis.com.br

Esses e outros tipos de imóveis em nosso site:

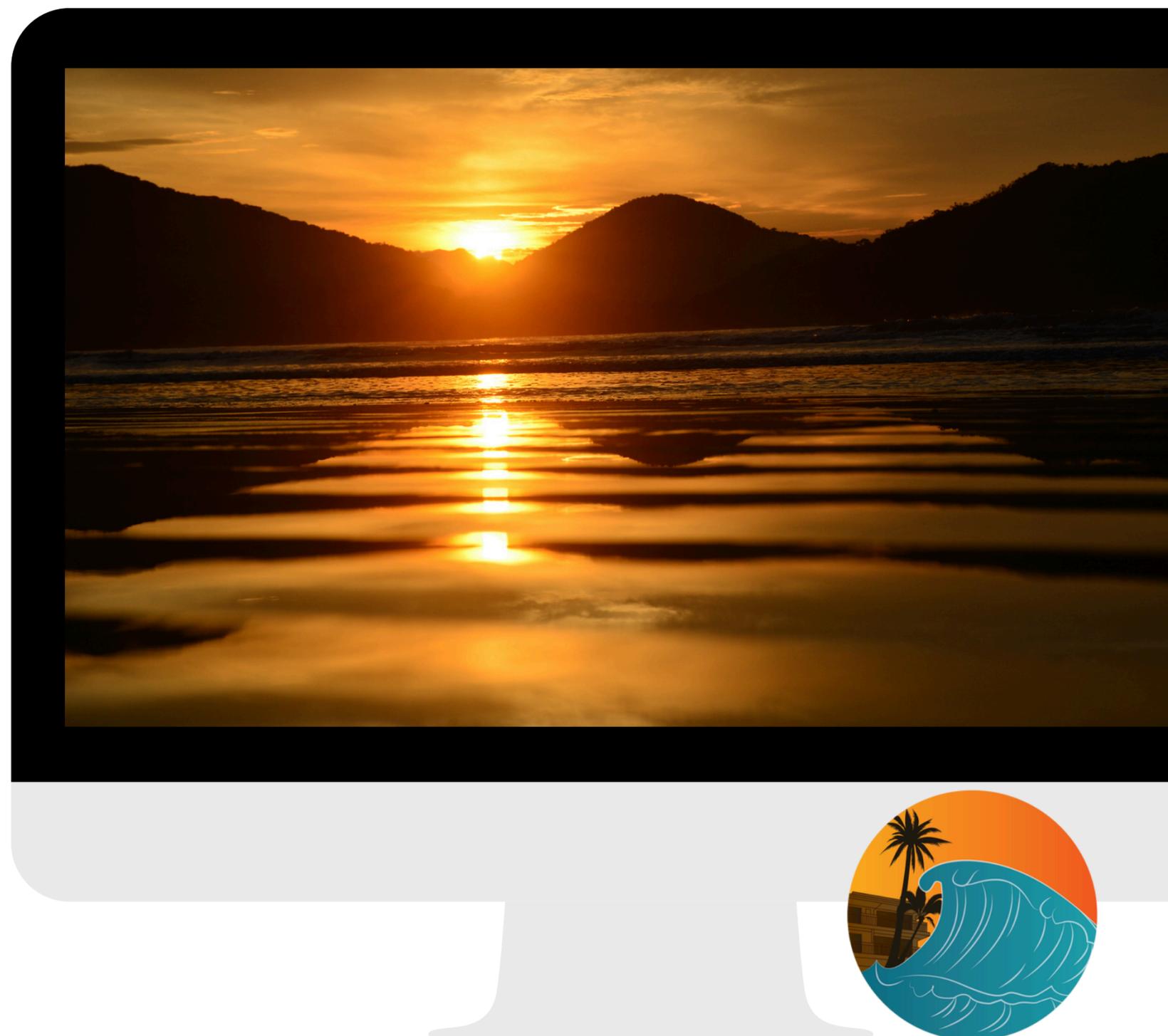
Um pouco sobre **AS OPORTUNIDADES**

Os terrenos são o segundo tipo de imóveis mais vendidos no mercado Brasileiro nos últimos anos. Isso vem pelo fator **FACILIDADE** nos pagamentos e **PREÇOS JUSTOS**, levando mais rentabilidade para os investidores no momento de venda ou até mesmo, construção.



76%

Investidores preferem terrenos para investir



U.L. Imóveis

A SUA CASA NA PRAIA



@u.l.imoveis

Lote à venda

Paraty - RJ



Localização

Morro da Praia Grande.

- Uma localização privilegiada, em uma vila fechada com poucas casas.

Informações

255m2 - em declive

- O diferencial desse lote é a vista permanente para o mar e sua segurança.

Valor

R\$165.000,00

- lote vendido apenas à vista
- analisa veículo



 @u.l.imoveis



U.L. Imóveis
A SUA CASA NA PRAIA

Um local seguro, com moradores e uma vista inesquecível para todos que entrem na sua casa!



Lote à venda

Paraty – RJ



Localização

Patrimônio

- Bairro localizado no acesso à vila de Trindade/RJ.

Informações

700m2 – em active

- O diferencial desse lote é a localização estratégica para quem busca investir em locações temporárias.

Valor

R\$135.000,00

- lote vendido apenas à vista
- analisa veículo



@u.l.imoveis



Uma vila que foi criada à partir de uma fazenda familiar. Acesso a um dos pontos turísticos mais buscados no RJ.



@u.l.imoveis

U.L. Imóveis

A SUA CASA NA PRAIA



Lote à venda

Ubatuba – SP



Localização

Ubatumirim

- Bairro localizado próximo a divisa com Paraty/RJ.
- Fica na BR 101.

Informações

255m2 – plano

- O diferencial desse lote é a localização em uma vila caiçara fechada, proporcionando segurança.
- Casas já construídas no local.

Valor

R\$50.000,00

- Entrada de R\$16.000,00 + 34x de R\$1.000,00
- analisa veículo



@u.l.imoveis

 @u.l.imoveis



U.L. Imóveis
A SUA CASA NA PRAIA

Uma vila que foi criada à partir de uma fazenda familiar. Já com moradores e ideal para aquele projeto mais ecológico.



Lote à venda

Ubatuba - SP

 @u.l.imoveis



Localização

Jardim Tropical - Estufa II

- Bairro localizado na região central da cidade, vizinho ao fórum e da APAE.

Informações

140m² - plano

- O diferencial desse lote é a localização estratégica para quem busca morar na cidade, pela proximidade ao centro.
- Loteamento 100% regularizado e aprovado.

Valor

R\$165.000,00

- lote vendido apenas à vista
- Temos outras opções financiadas.



@u.l.imoveis

Primeiro e único loteamento 100% aprovado e regular em Ubatuba. Já está acontecendo as obras de infraestrutura.

U.L. Imóveis
A SUA CASA NA PRAIA



Lote à venda

Ubatuba - SP

 @u.l.imoveis



Localização

Corcovado - Praia Dura

- Bairro 100% urbanizado, com escola, comércios, linha de ônibus e etc.

Informações

455m² - plano

- O diferencial desse lote é a localização em frente ao asfalto e sua topografia.
- Documentação OK (só dar entrada no desmembramento).

Valor

R\$97.000,00

- Entrada de R\$25.000,00 + 36x de R\$2.000,00 sem juros
- analisa veículo.

 @u.l.imoveis



U.L. Imóveis
A SUA CASA NA PRAIA

Lote plano, com asfalto na porta e linha de ônibus em frente. Toda a vegetação do lote já está limpa (sem árvores). Documentação só dar entrada no desmembramento e registrar.

covado

5 minutos

06

455,25 m²
THIAGO

TON

Lote disponível



Lote à venda

Ubatuba - SP

 @u.l.imoveis



Localização

Maranduba

- Uma das praias mais famosas e fáceis de acesso no município.
- Ideal para quem gosta da região Sul de Ubatuba.

Informações

320m2 - plano

- O diferencial desse lote é a localização estratégica para quem busca morar na cidade, e também por ser um lote 100% regularizado.
- Sem vegetação, pronto para construir.

Valor

R\$195.000,00

- lote vendido apenas à vista
- Analisa veículos



 @u.l.imoveis

U.L. Imóveis

A SUA CASA NA PRAIA

A Maranduba é uma praia ampla, com estrutura local de quiosques e comércios e um dos pontos com maior número de locações por temporada, ideal para investir nesse setor..



Lote à venda Caraguá

 @u.l.imoveis



Localização

Massaguaçu - Cond. Recanto Verde Mar

- Condomínio 100% urbanizado, com escola na entrada, comércios em torno, e a passos da praia.

Informações

360m2 - plano

- O diferencial desse lote é a localização em frente à praia (condomínio).
- Documentação OK.
- Muitas casas já construída.

Valor

R\$199.000,00 à vista ou

- Entrada de R\$108.000,00 + 48x de R\$5.250,00.
- analisa veículo.

 @u.l.imoveis



U.L. Imóveis
A SUA CASA NA PRAIA

CONDOMÍNIO COMPLETO

Um condomínio completo, em frente à praia você não encontra à toda hora. Se você procura ótimos terrenos, infraestrutura e um bom preço, sem abrir mão da documentação essa é a melhor opção.

MATRÍCULA & ESCRITURA INDIVIDUAL


LOTES À VENDA

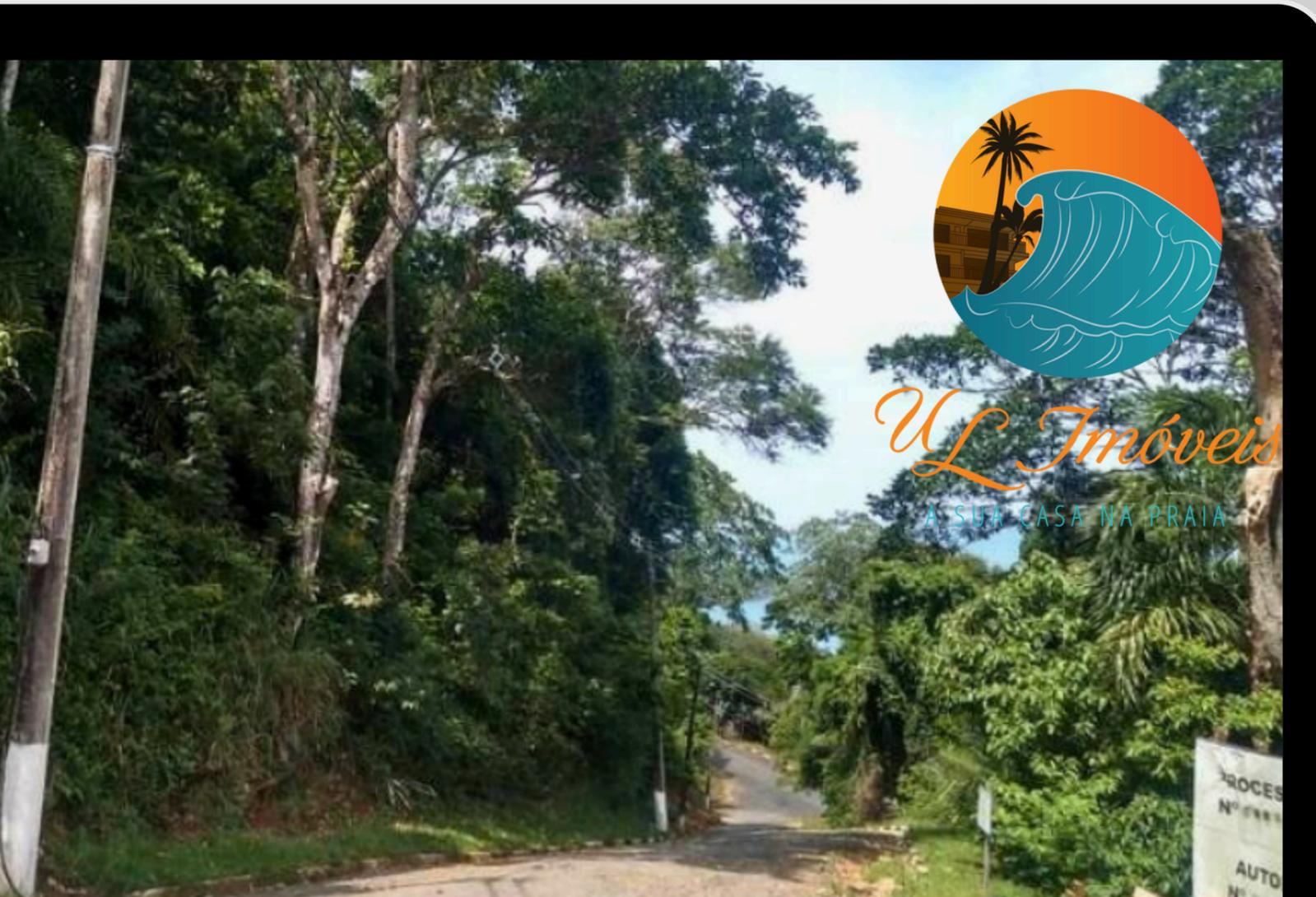
U.L. Imóveis
A SUA CASA NA PRAIA

CARAGUATATUBA / SP



Lote à venda

Ilhabela



Localização

Praia da Feiticeira – Cond Mirante da Ilha

- Uma das praias mais famosas e fáceis de acesso no município.
- Ideal para quem gosta da região Sul de Ilhabela.

Informações

1.896m² – em aclave (rochas no lote)

- O diferencial desse lote é a localização estratégica para quem busca uma vista inesquecível.
- Projeto da casa já aprovado para construção.
- Vista Mar permanente.

Valor

R\$230.000,00

- lote vendido apenas à vista
- Analisa veículos



@u.l.imoveis



 @u.l.imoveis

U.L. Imóveis
A SUA CASA NA PRAIA

Quer construir uma casa modular ou outro tipo de estrutura alternativa? Essa é a oportunidade de construir uma casa inesquecível. Projeto para construção aprovado e licenciamento ambiental de mais 500m² de construção.



Obrigado

Pelo seu tempo
empregado em
conhecer nossas
oportunidades!

Mais informações:



Telefone
(12)99733-3988
(12)99701-4988



Nosso site
www.ulimoveis.com.br



Nosso Instagram
@u.l.imoveis



U.L. Imóveis

A SUA CASA NA PRAIA